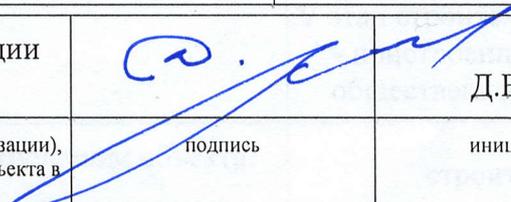


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	36-34- <u>121</u> -2024
1.3. Наименование органа (организации):	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	—
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	—
2.1.2. Имя:	—
2.1.3. Отчество:	—
2.1.4. ИНН:	—
2.1.5. ОГРНИП:	—
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СВОЙ ДОМ»
2.2.2. ИНН:	3663157562
2.2.3. ОГРН:	1213600027563
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс «Свой Дом» (I этап строительства - 1 очередь - секция № 4. II этап строительства- 1 очередь - секция № 1. III этап строительства - 2 очередь - секция № 2. IV этап строительства -2 очередь - секция № 3. V этап строительства - 2 очередь - пристроенные помещения общественного назначения)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Воронежская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Воронеж
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	—
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Воронеж
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Волгоградская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 45
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	36:34:0305005:11202
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.09.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	36-34-075-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	II этап строительства - 1 очередь - секция № 1. III этап строительства - 2 очередь - секция № 2. IV этап строительства - 2 очередь - секция № 3. V этап строительства - 2 очередь - пристроенные помещения общественного назначения)

6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание	
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом	
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	36:34:0305005:11246	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	—	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	—	
6.1.5. Площадь (кв. м):	29532,5	
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	22754,4	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2483,9	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12940,9	
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12537,9	
6.1.8. Количество помещений (штук):	—	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	96	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	256	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	256	
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	—	
6.1.13. Количество этажей:	1-14	
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1	
6.1.15. Вместимость (человек):	—	
6.1.16. Высота (м):	—	
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	В	
6.1.18. Иные показатели: - площадь помещений общего пользования (кв. м.):	3910,4	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	05.12.2024	
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	09662498623	
Заместитель главы администрации по градостроительству		Д.Е. Gladkiy
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Прошито и скреплено печатью
 3 (три) л.
 Специалист отдела муниципальных
 услуг в сфере строительства управления
 разрешительной документации в
 области строительства



20212	6.1.1. Прочие жилые объекты жилищного строительства (кв. м):
20214	6.1.2. Прочие нежилые объекты жилищного строительства (кв. м):
2483,9	6.1.3. Общая площадь жилых помещений (в том числе в квартирах, комнатах, службах и т.д.) (кв. м):
12040,9	6.1.4. Площадь помещений жилых помещений (кв. м):
12337,9	6.1.5. Площадь помещений жилых помещений (кв. м):
-	6.1.6. Количество помещений (штук):
98	6.1.7. Количество жилых помещений (штук):
226	6.1.8. Количество жилых помещений (штук):
256	6.1.9. в том числе квартир (штук):
-	6.1.10. Количество машино-мест (штук):
1-14	6.1.11. Количество этажей:
1	6.1.12. в том числе, количество почтовых ящиков:
-	6.1.13. Вместимость (мест):
-	6.1.14. Вместимость (м):
B	6.1.15. Коэффициент эффективности:
2910,4	6.1.16. Иные показатели:
02.12.2024	6.1.17. Дата подточки технического плана:
0252348023	6.1.18. Справочный номер индивидуального жилищного строительства (ИЖС) или иного объекта недвижимости, подготовленного к записи в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН):

И.И. Иванова
 Специалист

